

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

«21» мая 2020г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Фроленко С.В.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Текшиевская, г. Челябинска, 1974 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

| | Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|----|---|--|
| 1 | Фундамент | в технически исправном состоянии |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | в технически исправном состоянии |
| 3 | Перегородки | в технически исправном состоянии |
| 4 | Перекрытия: | |
| | чердачные | в технически исправном состоянии |
| | междуэтажные | в технически исправном состоянии |
| | подвальные | в технически исправном состоянии |
| | другое | |
| 5 | Крыша | в технически исправном состоянии |
| 6 | Полы | в технически исправном состоянии |
| 7 | Проёмы | |
| | окна | в технически исправном состоянии |
| | двери | в технически исправном состоянии |
| | другое | |
| 8 | Отделка | |
| | внутренняя | в технически исправном состоянии |
| | наружная | требуется текущий ремонт |
| | другое | |
| 9 | Оборудование | |
| | механическое | |
| | электрическое | |
| | санитарно-техническое | |
| | мусоропровод | |
| | лифт | |
| | вентиляция | требуется текущий ремонт |
| | другое | |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | |
| | электрообеспечение | в технически исправном состоянии |
| | холодное водоснабжение | в технически исправном состоянии |
| | горячее водоснабжение | в технически исправном состоянии |
| | водоотведение | в технически исправном состоянии |
| | газоснабжение | |
| | отопление | в технически исправном состоянии |
| 11 | Крыльца | требуется текущий ремонт |

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи:



Авдеева А.А.
 Фроленко С.В.